

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN LISAN DEWAN RAKYAT
MESYUARAT KEDUA, PENGGAL KEEMPAT,
PARLIMEN KE-14**

PERTANYAAN : LISAN
DARIPADA : TUAN KHOO POAY TIONG
[KOTA MELAKA]
TARIKH : 15 NOVEMBER 2021 (ISNIN)

SOALAN

TUAN KHOO POAY TIONG [KOTA MELAKA] minta **MENTERI KEWANGAN** menyatakan :

- (a) kedudukan terkini nisbah hutang isi rumah kepada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK); dan
- (b) apakah kesan kadar hutang isi rumah ini kepada ekonomi negara dan langkah-langkah yang diambil oleh Kerajaan mengawalnya.

JAWAPAN

Tan Sri Yang di-Pertua,

1. Untuk makluman ahli Yang Berhormat, pada akhir Jun 2021, hutang isi rumah adalah lebih dari 1.34 trilion ringgit, atau 89.6 peratus daripada KDNK. Ini merupakan penurunan berbanding tahap yang dicatatkan pada Disember 2020, iaitu 93.2 peratus.
2. Walaupun tahap keberhutangan isi rumah dilihat sebagai membimbangkan, namun, salah satu faktor yang menyumbang kepada hutang isi rumah adalah berkait dengan pembinaankekayaan. Sebagai contoh, sekitar 70 peratus daripada pinjaman baru pada separuh pertama tahun ini disalurkan kepada golongan pendapatan menengah dan ke atas, di mana 40 peratus daripada jumlah ini adalah berkait dengan pembelian hartanah.
3. Selain itu, kebanyakan isi rumah masih meminjam mengikut kemampuan mereka dengan nisbah khidmat hutang atau dengan izin, *Debt Service Ratio (DSR)*, kekal dalam lingkungan paras berhemat. Ini disokong oleh daya tahan kewangan isi rumah dengan penampang kewangan yang mencukupi. Setakat ini, nisbah aset kewangan isi rumah kepada hutang kekal pada paras 2.2 kali, melebihi ambang berhemat sebanyak 1 kali ganda.
4. Faktor lain yang turut menyumbang kepada kemampuan pembayaran balik hutang isi rumah termasuklah pengurangan Kadar Dasar Semalamian, atau dengan izin, *OPR* sebanyak 125 mata asas sejak Januari 2020. Ini telah mengurangkan ansuran pinjaman bulanan bagi kebanyakan peminjam isi rumah, di mana lebih kurang 70 peratus daripada hutang mereka adalah dalam bentuk pinjaman kadar terapung.

Tan Sri Yang di-Pertua,

5. Tidak dinafikan, kesan peningkatan kadar hutang isi rumah yang tidak terkawal boleh menimbulkan kekangan kepada pertumbuhan

ekonomi pada masa hadapan, kerana sebahagian besar daripada pendapatan mereka perlu digunakan untuk membayar hutang. Ini secara tidak langsung akan menyebabkan pendapatan boleh guna isi rumah berkurangan, seterusnya memberi kesan ke atas perbelanjaan terhadap barang dan perkhidmatan asas yang lain.

6. Namun, susulan kejayaan Pelan Pemulihan Negara (PPN) dan Program Imunisasi COVID-19 Kebangsaan (PICK), kesan tahap keberhutangan isi rumah terhadap ekonomi dijangka terkawal.

7. Ini didorong oleh pembukaan semula sektor ekonomi dan aktiviti sosial dengan lebih meluas susulah peralihan lebih banyak negeri ke Fasa 4 PPN. Kini, lebih 90 peratus sektor ekonomi sudah mula beroperasi, dan kita dapat lihat pemulihan di dalam pasaran buruh, termasuk pertumbuhan berterusan guna tenaga dan upah. Setakat September 2021, kadar pengangguran terus bertambah baik kepada 4.5 peratus, di mana bilangan penduduk bekerja terus meningkat sebanyak 86,900 ribu orang, dengan jumlah 15.46 juta orang.

8. Pada masa yang sama, Kerajaan telah memperkenalkan pelbagai bantuan bayaran balik pinjaman sama ada secara menyeluruh atau bersasar, termasuklah perlindungan dari segi perundangan melalui Akta Langkah-Langkah Sementara bagi Mengurangkan Kesan Penyakit Koronavirus 2019 (Covid-19) 2020 [Akta 829]. Ini turut dilengkapi oleh bantuan tunai langsung untuk rakyat berjumlah 33 bilion ringgit yang telah memanfaatkan lebih dari 10 juta penerima.

9. Melangkah ke hadapan, dengan momentum pemulihan ekonomi yang dijangka akan beterusan sepanjang suku keempat 2021 hingga ke hujung tahun hadapan, Bajet 2022 tetap memastikan kesinambungan bantuan tunai secara langsung berjumlah 8.2 bilion ringgit, memanfaatkan 9.6 juta penerima. Selain itu, Kerajaan juga memerlukan 4.8 bilion dalam menyediakan 600 ribu peluang pekerjaan pada tahun hadapan di bawah inisiatif Jamin Kerja Keluarga Malaysia.

Tan Sri Yang di-Pertua,

10. Dalam mengurangkan risiko peningkatan hutang isi rumah, serta meningkatkan kesedaran rakyat mengenai pengurusan kewangan secara berhemah, Kerajaan dengan usaha sama Bank Negara akan terus:

- **Pertama**, melaksanakan Garis Panduan Pembiayaan Bertanggungjawab, atau dengan izin *Guidelines on Responsible Financing*) untuk membantu memastikan individu meminjam mengikut kemampuan masing-masing untuk mengelakkan bebanan hutang yang berlebihan; dan
- **Kedua**, berusaha meningkatkan tahap celik kewangan rakyat agar pengguna perkhidmatan kewangan mempunyai keupayaan dan berkeyakinan untuk membuat keputusan kewangan yang baik. Ini akan diusahakan melalui pelbagai insiatif di bawah Jaringan Pendidikan Kewangan, atau dengan izin, *Financial Education Network* (atau FEN).

11. Di samping itu, Kerajaan juga menggalakkan penggunaan perkhidmatan **Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit** (atau AKPK) oleh isi rumah dan Perusahaan Mikro, Kecil dan Sederhana yang mempunyai masalah pengurusan hutang untuk mempunyai tahap kewangan yang kukuh melalui pendidikan, khidmat nasihat kewangan serta khidmat pengurusan kredit.

Sekian, terima kasih.