

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN LISAN DEWAN RAKYAT
MESYUARAT KEDUA, PENGGAL KETIGA
PARLIMEN KEEMPAT BELAS**

PERTANYAAN : **LISAN**

DARIPADA : **TUAN JUGAH ANAK MUYANG
@ TAMBAT [LUBOK ANTU]**

TARIKH : **14 JULAI 2020 [SELASA]**

SOALAN

Minta **MENTERI PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN** menyatakan sama ada Kementerian merancang untuk melaksanakan program **rumah murah/mampu milik** dalam Parlimen Lubok Antu di daerah Engkilili dan Lubok Antu.

JAWAPAN

Tuan Yang di-Pertua,

1. Untuk makluman Yang Berhormat, berdasarkan Dasar Perumahan Mampu Milik (DRMM), Rumah Mampu Milik (RMM) didefinisikan sebagai rumah yang mampu dimiliki, berdaya huni dan selamat diduduki bagi memenuhi keperluan rakyat di bawah kumpulan berpendapatan B40 dan M40. Kerajaan juga menetapkan harga rumah mampu milik maksimum adalah RM300,000 yang menggunakan pakai 2 kategori harga rumah iaitu :

BIL	KATEGORI	HARGA
1.	Jenis I	RM150,000 ke bawah
2.	Jenis II	RM150,001 hingga RM300,000

2. RMM yang dilaksanakan di bawah KPKT adalah seperti berikut:

- i) Program Perumahan Rakyat (PPR);
- ii) Perumahan Penjawat Awam Malaysia (PPAM);
- iii) PR1MA; dan
- iv) Program Rumah Mesra Rakyat (RMR).

3. Buat masa ini, tiada perancangan projek baharu RMM di bawah KPKT dalam Parlimen Lubok Antu, daerah Engkilili bagi tahun 2020. Walau bagaimanapun, di Sarawak terdapat 11 projek Program Perumahan Rakyat (PPR) yang merangkumi 8 projek telah siap dibina (4,140 unit) dan 3 projek PPR yang masih dalam peringkat pembinaan dengan jumlah 1,112 unit. 3 projek PPR yang masih dalam pembinaan adalah PPR Jalan Landeh (443 unit), Petrajaya (208 unit) dan Seduan (461 unit).

4. Untuk makluman Yang Berhormat juga, perancangan penyediaan RMM di bawah PPR adalah tertakluk kepada kesediaan dan kesesuaian tapak tanah milik Kerajaan Negeri untuk pembangunan PPR serta cadangan keutamaan daripada Kerajaan Negeri. Jika terdapat tanah dan lokasi yang bersesuaian untuk pembangunan PPR, keperluan tersebut boleh dikemukakan terlebih dahulu kepada Kerajaan Negeri untuk tujuan penyelarasan dan cadangan tersebut boleh dipanjangkan kepada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT).

Sekian, terima kasih.