

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN LISAN DEWAN RAKYAT  
MESYUARAT KETIGA, PENGGAL KEDUA  
PARLIMEN KEEMPAT BELAS**

---

**PERTANYAAN : LISAN**

**DARIPADA : DATO' ABDULLAH SANI  
BIN ABDUL HAMID [ KAPAR ]**

**TARIKH : 17 OKTOBER 2019 [ KHAMIS ]**

**SOALAN NO. 15**

Minta **MENTERI PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN** menyatakan komitmen dalam mengutamakan pembinaan rumah mampu milik mengikut permintaan semasa.

**JAWAPAN**

Tuan Yang di-Pertua,

1. Untuk makluman Yang Berhormat, antara komitmen Kerajaan dalam mengutamakan pembinaan rumah mampu milik adalah melalui penyediaan 1 juta rumah mampu milik dalam tempoh 10 tahun (Julai 2018 hingga 2028). Sebanyak 39,864 unit rumah telah disiapkan dalam tempoh Julai 2018 hingga 30 Jun 2019. Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) juga sedang mengadakan konsultasi dan perbincangan berterusan bersama pihak Kerajaan Negeri dan agensi-agensi berkaitan untuk mengkaji dan menetapkan kaedah terbaik supaya pelaksanaan projek perumahan terutamanya projek rumah mampu milik dapat diberikan kelulusan atau pengecualian khas seperti:

- i. pengurangan caj premium tanah yang dikenakan oleh Kerajaan Negeri;
  - ii. penyediaan tapak yang strategik oleh pihak Kerajaan Negeri bagi pembinaan rumah mampu milik; dan
  - iii. pengecualian atau pengurangan caj sumbangan utiliti, di mana pembekal perkhidmatan utiliti seperti Tenaga Nasional Berhad (TNB), Syarikat Air Negeri, TELEKOM dan Indah Water Konsortium (IWK) menyediakan sendiri kemudahan utiliti di kawasan perumahan tersebut.
2. Usaha ini diharap dapat membantu mengurangkan kos pembangunan projek perumahan dan secara tidak langsung menurunkan harga rumah di pasaran yang seterusnya dapat membantu Kerajaan dan pihak pemaju perumahan swasta untuk meningkatkan lagi penawaran rumah terutamanya rumah mampu milik kepada rakyat.

Sekian, terima kasih.