

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN LISAN DEWAN RAKYAT
MESYUARAT KEDUA, PENGGAL KEDUA,
PARLIMEN KEEMPAT BELAS**

PERTANYAAN : BERTULIS

**DARIPADA : DATO' SERI HAJI MUKHRIZ BIN TUN DR.
MAHATHIR [JERLUN]**

SOALAN NO. 305

Minta **MENTERI PERTANIAN DAN INDUSTRI ASAS TANI** menyatakan kewajaran dasar penyatuan tanah untuk sektor padi, menyentuh perkara-perkara berikut:-

- a. model penyatuan tanah yang akan digunapakai dan adakah sasar penyatuan tanah ini turut melibatkan sawah-sawah di luar kawasan MADA, dalam konteks negeri Kedah; dan
- b. keluasan kawasan sawah yang dianggap memberikan pulangan ekonomi yang menguntungkan kepada pesawah; agensi yang terajui inisiatif penyatuan tanah ini dan jaminan terhadap kepentingan tuan tanah, pesawah dan Kerajaan dalam pelaksanaan langkah penyatuan tanah itu nanti.

JAWAPAN

Tuan Yang di-Pertua,

(a) Cadangan untuk penyatuan tanah selaras dengan Hala Tuju 3 Strategi 1 Inisiatif 6 dan Hala Tuju 4 Strategi 1 Inisiatif 1 dalam dokumen Hala Tuju Kementerian Pertanian dan Industri Asas Tani (2019-2020) bagi sektor padi. Pelaksanaan penyatuan tanah ini akan hanya melibatkan penyatuan pengurusan tanah tanpa sebarang pengambilalihan atau pertukaran hak milik tanah pesawah. Konsep penyatuan pengurusan tanah ini adalah pengurusan ladang dari peringkat penanaman, penuaian sehingga ke pemasaran yang akan diuruskan oleh satu badan pengurusan samada seperti syarikat atau

koperasi. Cadangan ini dibuat bagi memastikan pengurusan yang lebih cekap dengan ladang bersaiz ekonomi (*economic of scale*) memandangkan didapati kebanyakan sawah yang diusahakan dalam skala kecil sukar untuk meningkatkan produktiviti dan menjana pendapatan pesawah; selain menyukarkan pengurusan ladang dan pengurusan bantuan dilaksanakan. Buat masa ini, beberapa program sedia ada di bawah Projek Pemacu Pertanian (PPP) seperti *Entry Point Project*, EPP#10 dan EPP#11 yang akan tamat pada tahun 2020 boleh diambil sebagai asas pelaksanaan konsep penyatuan tanah ini.

Selain itu, pihak Kerajaan juga sedang meneliti beberapa model penyatuan tanah lain yang pernah dilaksanakan bagi mendapatkan pendekatan terbaik berhubung kaedah pelaksanaan cadangan tersebut. Pertimbangan yang dibuat mengambilkira pelbagai aspek seperti berikut:

- i. saiz optimum keluasan yang wajar;
- ii. isu-isu pengedaran bekalan dan pengurusan;
- iii. pengawalan penyakit;
- iv. penggunaan jentera dan mekanisasi bersesuaian;
- v. aspek pemilikan tanah;
- vi. kesediaan industri; dan
- vii. penerimaan pesawah dan pemilik tanah.

Kaedah pulangan kepada pesawah samada dalam bentuk kerjasama strategik, pembayaran secara langsung dalam bentuk sewaan atau pajakan, perkongsian keuntungan (*profit sharing*) atau seumpamanya masih dalam penelitian lagi. Libat urus (*engagement*) akan dilakukan bagi memastikan pesawah dan pemilik tanah memahami konsep pelaksanaan model ini.

Untuk makluman, penyatuan tanah ini akan melibatkan kawasan sawah di dalam jelapang dan luar jelapang. Namun begitu, fokus akan diberikan untuk kawasan sawah yang telah

mempunyai infrastruktur yang lengkap terutamanya bagi sistem pengairan dan saliran.

(b) Berdasarkan maklumat awal yang diperolehi, keluasan tanah yang bersesuaian untuk penyatuan adalah dalam lingkungan 50 hektar hingga 500 hektar, kerana sekiranya kawasan lebih luas dikhuatiri akan menyebabkan keberkesanan pemantauan tidak dapat dilaksanakan dengan sepenuhnya. Isu-isu seperti serangan penyakit, bekalan benih padi, bekalan input pertanian dan penggunaan mekanisasi dan automasi di kawasan yang luas yang akan menyukarkan pelaksanaan pertanian tepat (*precision farming*) perlu diberikan perhatian untuk memastikan penanaman padi mengikut *Good Agricultural Practice (GAP)*.

Agensi yang dikenalpasti untuk menerajui inisiatif ini buat masa ini adalah Lembaga Pertubuhan Peladang (LPP). Hal ini kerana ketika ini LPP telahpun melaksanakan konsep pengurusan ini di beberapa kawasan. Sebagai contoh, di Pertubuhan Peladang Kawasan (PPK) Lahar Bubu, Pulau Pinang seluas 756 hektar yang melibatkan lebih 429 peserta telah diuruskan secara mini estet berpusat. Ahli-ahli bersetuju menyerahkan kawasan sawah mereka kepada PPK untuk diusahakan. Sawah ini telah diuruskan secara sistematik bermula dari penanaman benih yang sah, pembajaan dan pembajakan, pengurusan air, penuaian dengan mekanisasi sehingga kepada pemasaran padi ke kilang. Hasil yang diperolehi melalui kaedah ini adalah melebihi purata hasil 5.5 metrik tan per hektar.

Faktor kejayaan utama bagi penyatuan tanah adalah penerimaan pesawah dan tuan tanah terlibat. Cadangan penyatuan tanah ini bukan sahaja dengan hasrat untuk meningkatkan produktiviti hasil, tetapi yang lebih utama juga adalah bahawa manfaat daripadanya harus diraih oleh kelompok tuan tanah dan pesawah yang terlibat itu, selain juga kepentingan Kerajaan sendiri. Justeru itu, sudah semestinya kepentingan semua pihak yang terlibat menjadi keutamaan dan akan diberikan perhatian oleh Kerajaan. Sekiranya sokongan diperolehi daripada pemilik tanah dan pesawah terhadap cadangan ini maka sebarang model yang akan diperkenalkan kelak akan dapat dilaksanakan tanpa halangan. Sekian, terima kasih.