

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN LISAN DEWAN RAKYAT
MESYUARAT PERTAMA, PENGGAL KEDUA
PARLIMEN KEEMPAT BELAS**

PERTANYAAN : LISAN

DARIPADA : DATO' SRI HASAN BIN ARIFIN [ROMPIN]

TARIKH : 11 JULAI 2019 [KHAMIS]

SOALAN NO. 30

Minta **MENTERI PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN** menyatakan berapakah jumlah unit rumah kos rendah dan nilainya yang belum dijual. Apakah sebab-sebab ianya terjadi.

JAWAPAN :

Tuan Yang di-Pertua,

1. Untuk makluman Yang Berhormat, melalui pelaksanaan Rumah Mampu Milik di bawah Program Perumahan Rakyat (PPR), status penjualan PPR sehingga Jun 2019 adalah seperti berikut:-

Bil.	Negeri	Projek	Jumlah Unit Rumah	Jumlah Unit Dijual	%	Jumlah Unit Belum Jual	%	Catatan
Strata								
1	W.P. Kuala Lumpur	PPR Kepong	1,600	1,426	89.13%	174	10.86%	

NO SOALAN : 30

2	Selangor	PPR Lembah Subang 2	738	738	100%	0	0%	
3	Melaka	PPR Sg Putat, Batu Berendam	336	336	100%	0	0%	
Teres								
1	Pahang (27)	Semua Projek PPR Pahang	3,668	3,462	94.38%	206	5.62%	206 Dalam Proses Pinjaman
2	Sarawak	PPR Lambir	505	503	99.6%	2	0.4%	
3		PPR Samarahan	180	161	89.44%	19	10.56%	
4		PPR Sg. Tengah	439	437	99.54%	2	0.46%	
5	Kedah	PPR Mukim Naga	312	0	0%	312	100%	Dicadangkan Untuk Tukar Kepada RTO
6	Perak	Sri Iskandar	99	99	100%	0	0%	
Jumlah			7,877	7,162	90.92%	715	9.08	

*RTO- rent to own / sewa untuk dimiliki

2. Daripada maklumat tersebut, sebanyak 715 unit rumah PPR Dimiliki belum dijual di seluruh negara meliputi 9.08% daripada jumlah keseluruhan 7,877 unit. Unit-unit yang belum dijual ini masih dalam peringkat pengisian dan sebahagiannya dalam proses permohonan pinjaman perumahan oleh pembeli.
3. Untuk makluman Yang Berhormat juga, nilai jualan PPR Dimiliki di Semenanjung Malaysia ialah RM35,000.00 seunit manakala bagi Sabah dan Sarawak nilai jualan adalah RM42,000.00 seunit

Sekian, terima kasih.