

NO. SOALAN: 58

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN BAGI JAWAB LISAN
DEWAN RAKYAT**

PERTANYAAN : JAWAB LISAN

**DARIPADA : TUAN N. SURENDRAN A/L K. NAGARAJAN
[PADANG SERAI]**

TARIKH : 13 MAC 2018

RUJUKAN : 10572

SOALAN :

Tuan N. Surendran A/L K. Nagarajan [Padang Serai] minta MENTERI DALAM NEGERI menyatakan apakah langkah-langkah yang Kerajaan bercadang untuk mengambil dalam setiap kes kanak-kanak yang tiada kerakyatan (stateless) yang mana permohonan untuk kewarganegaraan Malaysia ataupun untuk diiktiraf kewarganegaraan ditolak oleh Kementerian.

JAWAPAN:

Tuan Yang di-Pertua,

Taraf kewarganegaraan ditentukan berdasarkan kepada status perkahwinan dan taraf kewarganegaraan ibu bapa individu sewaktu kelahiran berlaku. Dalam hal ini, taraf kewarganegaraan individu yang dilahirkan sebelum perkahwinan ibu bapa didaftarkan secara sah mengikut perundangan adalah mengikut kewarganegaraan ibunya selaras dengan Seksyen 17, Bahagian III, Jadual Kedua, Perlembagaan Persekutuan. Dalam situasi di mana individu dilahirkan di luar perkahwinan oleh wanita warga asing, Jabatan Pendaftaran Negara (JPN) akan merekodkan taraf kewarganegaraan individu tersebut sebagai Bukan Warganegara.

Dakwaan bahawa seseorang akan menjadi orang yang tidak bernegara (*stateless*) adalah tidak tepat kerana menjadi kewajipan dan tanggungjawab ibu atau penjaga individu tersebut untuk menguruskan dokumen pengenalan diri dan dokumen perjalanan dengan negara asal ibunya. Kementerian ini ingin menegaskan bahawa kegagalan ibu atau penjaga melaksanakan tanggungjawab mereka akan menyebabkan isu berbangkit seperti ketiadaan dokumen pengenalan diri daripada negara asal yang akhirnya menyebabkan keberadaan yang tidak sah di negara ini.

SOALAN (59)**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN
DEWAN RAKYAT, MALAYSIA**

PERTANYAAN : LISAN

TARIKH : 13 MAC 2018
[SELASA]

DARIPADA : YB TAN SRI DATO' SERI ABD KHALID BIN IBRAHIM [BANDAR TUN RAZAK]

SOALAN :

YB TAN SRI DATO' SERI ABD KHALID BIN IBRAHIM [BANDAR TUN RAZAK] minta **MENTERI KESEJAHTERAAN BANDAR, PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN** menyatakan mengenai pelan tindakan lengkap untuk menangani ketidakmampuan perumahan serius di Malaysia serta mengurangkan risiko terhadap kestabilan makroekonomi dan kewangan yang mungkin berlaku natijah ketidakseimbangan pasaran hartanah terutama akibat lambakan hartanah kediaman mewah dan ruang komersial tetapi kekurangan perumahan mampu milik.

JAWAPAN :

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, tahap kemampuan perumahan bergantung kepada faktor penawaran dan permintaan berkesan dalam sektor perumahan. Mengenai pelan tindakan untuk menangani ketidakmampuan perumahan, perkara ini telah diambil tindakan dan dimasukkan dalam dokumen Dasar Perumahan Negara (DRN) 2.0 iaitu:

- i. Memanfaatkan sepenuhnya teknologi dan ekosistem sokongan untuk meningkatkan penawaran dan produktiviti perumahan;
- ii. Menentukan ukuran kemampuan perumahan mengikut kawasan untuk menambah baik rangka kerja pemantauan dan penilaian negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT);
- iii. Memperluas pilihan perumahan melalui formalisasi pasaran sewa untuk memenuhi keperluan masyarakat yang pelbagai; dan

- iv. Menambah baik skim pembiayaan perumahan sedia ada untuk menyediakan penyelesaian inklusif dan mampan bagi kumpulan berpendapatan rendah dan sederhana dalam mengakses rumah mampu huni.

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat juga, dalam usaha Kerajaan untuk pemantapan sektor perumahan Negara, khususnya dalam penyediaan Rumah Mampu Milik (RMM), langkah-langkah berikut telah pun dilaksanakan:

- i. Menetapkan harga siling bagi jualan RMM kepada RM300,000.00 seunit sebagai panduan kepada pembeli dan semua pihak yang terlibat dalam sektor perumahan Negara;
- ii. Meningkatkan bekalan rumah dalam pasaran melalui penyediaan perumahan awam dalam Program 1 Juta RMM menjelang tahun 2018. Langkah ini dapat memberi lebih banyak pilihan kepada pembeli untuk mencari rumah yang bersesuaian dengan tahap

kemampuan masing-masing selain daripada rumah yang disediakan oleh pihak pemaju swasta; dan

- iii. Memperkenalkan pelbagai skim pembiayaan bagi memudahkan pemilikan rumah, khususnya RMM, seperti Skim Pembiayaan Deposit Rumah Pertama (MyDeposit), Skim Rumah Pertamaku (SRP), Skim Perumahan Belia (SPB) dan lain-lain lagi.

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, berkenaan isu lambakan harta tanah mewah, berdasarkan data terkini oleh Pusat Maklumat Hartanah Negara (NAPIC), bagi suku keempat 2017 (preliminary), jumlah keseluruhan unit harta tanah perumahan di bawah kategori tidak terjual (siap dibina) atau *overhang* dan belum dijual (sedang dibina dan belum dibina) atau *unsold* bagi seluruh negara adalah sebanyak 99,246 unit dengan pecahan seperti berikut:

JUMLAH KESELURUHAN UNIT HARTANAH PERUMAHAN TIDAK TERJUAL SEHINGGA Q4 2017 (PRELIMINARY)

BUKU	HARGA RUMAH	JUMLAH UNIT	PERATUS
1.	RM300,000.00 dan ke bawah	34,733 unit	35%
2.	RM300,001.00 hingga RM500,000.00	26,954 unit	27.2%
3.	RM500,001.00 hingga RM 1 juta	27,896 unit	28.1%
4.	RM 1 juta dan ke atas	9,663 unit	9.7%
JUMLAH KESELURUHAN		99,246 unit	100%

Kementerian Kesejahteraan Bandar,
Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Mac 2018

SOALAN (60)**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN
DEWAN RAKYAT, PARLIMEN MALAYSIA**

PERTANYAAN : LISAN

**TARIKH : 13 MAC 2018
[SELASA]**

**DARIPADA : YB DATO' TAKIYUDDIN BIN HASSAN
[KOTA BHARU]**

SOALAN :

YB DATO' TAKIYUDDIN BIN HASSAN [KOTA BHARU] minta PERDANA MENTERI menyatakan berapakah jumlah pengeluaran minyak dan *natural-gas condensate* dari kawasan PM302 iaitu Telaga Bergading bagi tahun 2016 dan 2017.

JAWAPAN :-

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, pengeluaran minyak mentah, gas dan kondensat dari setiap syarikat yang terlibat dalam perjanjian perkongsian dan pembangunan lapangan minyak dan gas (“PSC”) adalah diselaraskan di peringkat blok/kawasan.

Bagi blok/kawasan PM302, purata pengeluaran minyak dan gas sehari bagi tahun 2016 adalah sebanyak 10.8 ribu tong minyak setara sehari manakala bagi tahun 2017 pula adalah sebanyak 24.5 ribu tong minyak setara sehari.

Sekian, terima kasih.

Mac 2018