

PEMBERITAHUAN PERTANYAAN

DEWAN RAKYAT, MALAYSIA

**DARIPADA : Y.B. TUAN MOHD RAFIZI BIN RAMLI
(PANDAN)**

PERTANYAAN : LISAN

TARIKH : 09.03.2017

Y.B. TUAN MOHD RAFIZI BIN RAMLI [PANDAN] minta **MENTERI KEWANGAN** menyatakan senaraikan semua dana dan pinjaman yang diberikan oleh agensi kewangan/bank milik kerajaan untuk pembinaan Hotel St Regis Langkawi dan Langkawi International Convention Centre (LICC) dengan perincian jumlah, agensi/bank, syarat pinjaman dan tempoh bayar balik.

JAWAPAN

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, pembinaan kedua-dua projek iaitu Hotel St Regis Langkawi dan Langkawi International Convention Centre (LICC) adalah merupakan projek perintis dan

“game changer” bagi menjadikan Langkawi destinasi percutian pelancong berpendapatan tinggi melalui pembangunan kawasan persisiran pantai secara bersepadu. Projek berkenaan telah dibangunkan oleh syarikat SPV secara usahasama di antara Kerajaan dengan Kumpulan Rajawali daripada Indonesia. Projek Hotel St Regis Langkawi telah disiapkan pada Oktober 2015 manakala projek LICC telah disiapkan pada Februari 2015.

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk menjayakan projek pembinaan Hotel St Regis Langkawi dan LICC, syarikat SPV iaitu; Integrated Nautical Resort Sdn Bhd (INR) dan Garuda Suci Sdn Bhd telah menerima sokongan kewangan yang terdiri daripada ekuiti pemegang saham, pinjaman daripada Bank Pembangunan Malaysia Berhad (BPMB), pinjaman mudah Kerajaan Malaysia dan Dana Mudahcara daripada Unit Kerjasama Awam Swasta (UKAS).

Bagi projek Hotel St Regis Langkawi, jumlah dana dan pinjaman yang telah diperolehi adalah berjumlah RM327 juta. Ia merangkumi suntikan ekuiti dan pinjaman daripada BPMB dan Kerajaan pada kadar empat peratus setahun bagi tempoh antara 15 tahun sehingga 20

tahun.

Manakala bagi projek LICC, jumlah dana dan pinjaman yang telah diperolehi adalah berjumlah RM115.5 juta. Ia merangkumi suntikan ekuiti dan pinjaman daripada BPMB dan Dana Mudahcara UKAS pada kadar empat peratus setahun bagi tempoh 15 tahun.