

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN
DEWAN RAKYAT, MALAYSIA**

**DARIPADA : Y.B. TUAN FONG KUI LUN
(BUKIT BINTANG)**

PERTANYAAN : LISAN

TARIKH : 18.10.2016

Y.B. TUAN FONG KUI LUN [BUKIT BINTANG] minta **MENTERI KEWANGAN** menyatakan kedudukan rayuan para penyewa Pudu Sentral Kuala Lumpur yang ditamatkan penyewaan dan dikenakan tindakan saman mahkamah berikutan gagal membayar tunggakan sewa gerai akibat urusniaga perniagaan merosot setelah perkhidmatan bas ekspres berpindah ke Terminal TBS.

JAWAPAN

Tuan Yang Dipertua,

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, perpindahan operasi bas koridor Utara di Bangunan Pudu Sentral (PS) ke Terminal Bersepadu Selatan (TBS) bermula pada 1 November 2015 telah menyebabkan

kemerosotan perniagaan kepada penyewa-penyewa. Namun begitu, Pudu Sentral masih menjadi hub pengangkutan bas bagi perjalanan bas ekspres jarak dekat (laluan Seremban-Kuala Lumpur, Tanjung Malim, Bahau dan Genting Highland) serta stage bas (laluan Kuala Lumpur - Shah Alam - Banting) dan menyediakan perkhidmatan kepada orang awam di bawah program Pusat Transformasi Bandar Kuala Lumpur (UTC-KL).

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, bagi kes rayuan penyewa yang gagal membayar tunggakan dan dikenakan tindakan saman mahkamah melibatkan 15 orang penyewa pula, sebelum bermulanya mesyuarat Dewan Rakyat ini, pihak UDA di atas dasar keprihatinan kepada penyewa terbabit, telah menarik balik tindakan undang-undang terhadap mereka.