

tender, penender, tarikh siap dan jenis sistem tender yang akan digunakan masih belum dimuktamadkan. Untuk makluman YB juga, mekanisma penentuan harga dan tambang bagi HSR masih belum dimuktamadkan.

Selain itu, kedua-dua negara juga sedang merangka memorandum persefahaman (MoU) yang dijangka akan ditandatangani menjelang pertengahan tahun ini. Perbincangan di peringkat pegawai dari kedua-dua negara sedang giat dijalankan bagi memuktamadkan memorandum persefahaman ini.

Sekian, terima kasih.

SOALAN (118)

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN
DEWAN RAKYAT, MALAYSIA**

PERTANYAAN : LISAN

**TARIKH : 25 MEI 2016
[RABU]**

**DARIPADA : Y.B. TAN SRI DATUK SERI PANGLIMA ANNUAR
BIN MUSA
[KETEREH]**

SOALAN :-

**Y.B. TAN SRI DATUK SERI PANGLIMA ANNUAR BIN MUSA
[KETEREH] minta MENTERI KESEJAHTERAAN BANDAR,
PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN menyatakan pelan strategik
terhadap perancangan transformasi empat bandar menjadi Bandar Belia
1Malaysia (1MYC) iaitu Tanjung Malim, Putrajaya, Tuaran dan Lundu dan
apakah bentuk kolaborasi Kementerian dengan syarikat swasta dalam
menjayakan pembinaan 1MYC.**

JAWAPAN :-

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, Bandar Belia 1Malaysia (1MYC) merupakan satu program kolaborasi dengan beberapa kementerian iaitu Kementerian Belia dan Sukan (KBS), Kementerian Kemajuan Luar Bandar (KKLW), dan Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) yang merupakan *lead agency*.

Inisiatif 1MYC ini akan menjadi salah satu penyelesaian bagi isu-isu yang dihadapi oleh belia di kawasan bandar seperti kos sara hidup yang tinggi, peluang pekerjaan yang tidak pelbagai serta ketidakmampuan untuk memiliki rumah sendiri dan menjalankan perniagaan berlandaskan minat dan kemahiran. Walau bagaimanapun, ciri-ciri pembangunan 1MYC adalah berlainan bagi keempat-empat lokasi ini.

Bagi pembangunan **1MYC Tanjung Malim**, fokus utama adalah bertujuan untuk mengurangkan kadar penghijrahan penduduk ke bandar besar seperti Kuala Lumpur dengan berteraskan *Live-Learn-Work-Play*. Pembangunan ini

terdiri daripada pembangunan fizikal dan program. Kolaborasi antara pihak kementerian dan pihak swasta adalah dalam bentuk projek usahasama. Sehingga kini, terdapat **29 projek** iaitu :

- (i) **17 projek strategic public-private partnership**, sebagai contoh projek *Affordable Housing, Mini Sports Complex, 1MET Hub, dan Sarang Art Hub*;
- (ii) **7 projek pembangunan oleh pihak swasta**; dan
- (iii) **5 projek oleh pihak Kerajaan.**

Bagi **1MYC Putrajaya**, pembangunan ini akan dibuat di atas tanah seluas 6.56 ekar atau 2.65 hektar dengan mempunyai komponen pembangunan seperti Rumah Transit, Budget Hotel (*Dorm/Hotel*), *Youth Business Hub*, Pusat Seni dan padang terbuka. Ia merupakan projek *joint venture* antara Perbadanan Putrajaya dan sektor swasta. Buat masa ini, *request for proposal* telah ditutup dan proses penilaian akan dijalankan.

Bagi pembangunan **1MYC di Tuaran**, Sabah pihak kerajaan Negeri Sabah telah pun bersetuju dengan cadangan Kementerian untuk pemindahan lokasi dari Sandakan ke Tuaran.

Manakala **1MYC di Sarawak**, pihak kerajaan Negeri Sarawak telah bersetuju untuk memilih Lundu sebagai lokasi pembangunan 1MYC.

Kementerian Kesejahteraan Bandar,
Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Mei 2016