

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN**

**DEWAN RAKYAT, MALAYSIA**

**DARIPADA : Y.B. DATO' MANSOR BIN OTHMAN  
(NIBONG TEBAL)**

**PERTANYAAN : LISAN**

**TARIKH : 09.04.2014**

**Y.B. DATO' MANSOR BIN OTHMAN [ NIBONG TEBAL ]** minta **MENTERI**

**KEWANGAN** menyatakan:-

(a) statistik bilangan dan peratus penjawat awam yang berjaya memiliki rumah sendiri dalam tempoh lima tahun dari tahun 2009 hingga 2013; dan

(b) keberkesanan pelaksanaan Projek Perumahan PR1MA berjaya meningkatkan pemilikan rumah sendiri di kalangan penjawat awam.

**JAWAPAN**

**Jawapan:**

Tuan Yang Dipertua,

Untuk Makluman Ahli Yang Berhormat, Statistik bilangan penjawat awam yang memiliki rumah sendiri melalui pembiayaan Bahagian Pinjaman Perumahan (HLD) bagi tempoh lima (5) tahun iaitu 2009 hingga 2013 adalah seperti berikut:-

<b>TAHUN</b>	<b>STATISTIK BILANGAN PENJAWAT AWAM</b>
2009	38,058
2010	37,097
2011	38,391
2012	43,185
2013	44,219

Rumah-rumah PR1MA adalah terbuka kepada semua individu atau keluarga (suami dan isteri) dengan pendapatan purata bulanan isi rumah antara RM2,500 – RM7,500. Program PR1MA yang khusus untuk golongan berpendapatan sederhana ini telah menarik minat ramai termasuk penjawat awam untuk memiliki rumah. Ini adalah kerana harga rumah PR1MA adalah sekurang-kurangnya 20 peratus lebih rendah berbanding

harga pasaran terkini rumah yang mempunyai spesifikasi yang sama di kawasan persekitaran projek perumahan PR1MA tersebut. Secara amnya, harga rumah yang ditawarkan adalah di antara RM100,000 - RM400,000 dan ianya tertakluk kepada lokasi dan jenis spesifikasi rumah berkenaan.