

PEMBERITAHUAN PERTANYAAN

DEWAN RAKYAT, MALAYSIA

**DARIPADA : Y.B. DATUK HAJAH NORAH BINTI ABD RAHMAN
(TANJONG MANIS)**

PERTANYAAN : LISAN

TARIKH : 17.06.2014

Y.B. DATUK HAJAH NORAH BINTI ABD RAHMAN [TANJONG MANIS]

minta **MENTERI KEWANGAN** menyatakan apakah tindakan yang telah dilakukan oleh Kementerian bagi menyelesaikan masalah teknikal berhubung dengan pemberian Bantuan Rakyat 1Malaysia (BR1M) yang mengakibatkan mereka yang layak tapi masih belum menerima bantuan tersebut.

JAWAPAN

Tuan Yang di-Pertua,

Kerajaan telah meneruskan sekali lagi Program Bantuan Rakyat 1Malaysia (BR1M 2014) pada tahun 2014 sebagai usaha untuk membantu meringankan beban rakyat Malaysia terutama keluarga yang berpendapatan rendah serta selaras dengan peralihan kepada dasar pelaksanaan subsidi bersasar. Pada BR1M 2014, beberapa kriteria telah ditambah baik merangkumi peningkatkan nilai bantuan, pertambahan kategori dan juga pengenalan Insurans Takaful Berkelompok Rakyat 1Malaysia (i-BR1M).

Tuan Yang di-Pertua,

Bagi memastikan pemberian BR1M diberikan kepada mereka yang benar-benar layak, proses verifikasi semula dibuat kepada semua permohonan BR1M termasuk permohonan penerima sediada. Proses verifikasi dilaksanakan secara menyeluruh dengan semakan bersama data dari pelbagai agensi, antaranya Jabatan Pendaftaran Negara, Lembaga Hasil Dalam Negeri (LHDN), Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP), Jabatan Perkhidmatan Awam dan Jabatan Akauntan Negara Malaysia. Walau bagaimanapun, Kerajaan dari semasa ke semasa akan membuat

penambahbaikan ke atas pelaksanaan BR1M bagi memastikan bantuan disalurkan kepada golongan yang layak sahaja. Hasil daripada verifikasi tersebut, pemohon akan dikategorikan mengikut jumlah pendapatan keluarga tersebut. Sekiranya pendapatan keluarga tersebut adalah berjumlah RM3,000 dan kebawah, penerima akan menerima bantuan BR1M sebanyak RM650 manakala sekiranya pendapatan keluarga adalah berjumlah RM3,001 hingga RM4,000, pemohon akan menerima bantuan sebanyak RM450.

Hasil daripada proses verifikasi juga mendapati kebanyakkan permohonan yang gagal adalah atas sebab utama iaitu pendapatan isi rumah melebihi syarat kelayakan, pasangan telah membuat permohonan baru (duplikasi permohonan) dan maklumat yang dikemukakan tidak lengkap.

Tuan Yang di-Pertua,

Secara keseluruhan, penerima BR1M 2.0 (2013) adalah seramai 6.8 juta penerima atau 88.1% daripada jumlah permohonan dengan peruntukan sebanyak RM2.9 bilion. Penerima yang berjaya merangkumi 4.8 juta

dengan peruntukan sebanyak RM3.6 bilion. Penerima yang berjaya merangkumi 4.5 juta penerima isi rumah dan 2.3 juta penerima bujang. Jumlah ini dijangka meningkat memandangkan permohonan rayuan baru sahaja ditutup pada 31 Mei 2014 tempohari dan masih terdapat permohonan yang sedang diproses oleh LHDN. Dari segi penunaian pula, sehingga 31 Mei 2014, sebanyak 6.4 juta penerima atau 94% telah menuai BR1M.

Berdasarkan jumlah kelulusan, pengagihan mengikut pecahan negeri adalah seperti berikut; Selangor merupakan negeri penerima tertinggi BR1M dengan peruntukan sebanyak RM470 juta yang melibatkan seramai 925 ribu atau 13.8% daripada keseluruhan jumlah penerima di seluruh Negara. Johor adalah penerima BR1M kedua tertinggi dengan peruntukan sebanyak RM413 juta yang melibatkan seramai 798 ribu penerima atau 11.91% daripada keseluruhan penerima. Sarawak adalah negeri penerima BR1M ketiga tertinggi dengan peruntukan sebanyak RM350 juta yang melibatkan 652 ribu penerima atau 9.7 % daripada keseluruhan penerima BR1M 2014.

penerima isi rumah dan 2 juta penerima bujang.

Dari segi jumlah kelulusan pengagihan mengikut pecahan negeri; Selangor merupakan negeri penerima tertinggi BR1M dengan peruntukan sebanyak RM411 juta yang melibatkan seramai 971 ribu atau 14.3% daripada keseluruhan jumlah penerima di seluruh Negara. Jumlah tersebut merangkumi 674 ribu atau 69.4% penerima isi rumah dan 297 ribu atau 30.6% penerima bujang. Johor adalah penerima BR1M kedua tertinggi dengan peruntukan sebanyak RM348 juta yang melibatkan seramai 818 ribu penerima atau 12.04% daripada keseluruhan penerima. Jumlah tersebut merangkumi 573 ribu atau 70% penerima isi rumah dan 245 ribu atau 30% penerima bujang. Sarawak adalah negeri penerima BR1M ketiga tertinggi dengan peruntukan sebanyak RM302 juta yang melibatkan 692 ribu penerima atau 11.1 % daripada keseluruhan penerima BR1M 2013. Jumlah tersebut merangkumi 515 ribu atau 7.4% penerima isi rumah dan 177 ribu atau 25.6% penerima bujang.

Jumlah kelulusan bagi BR1M 2014 pula adalah seramai 6.8 juta penerima

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk makluman, penerima BR1M bagi kategori isi rumah juga diberi perlindungan takaful i-BR1M dengan nilai perlindungan maksimum sehingga RM30,000 sekiranya berlaku kematian atau hilang upaya kekal menyeluruh. Tempoh perlindungan i-BR1M adalah bermula dari 1 Januari 2014 hingga 31 Disember 2014. Bagi tahun 2014, i-BR1M diuruskan oleh Persatuan Takaful Malaysia yang terdiri daripada 11 Syarikat Takaful. Sehingga 23 Mei, sebanyak 5,160 waris penerima yang telah menerima manfaat i-BR1M yang melibatkan keseluruhan peruntukan sebanyak RM16.7 juta.

Tuan Yang di-Pertua,

Pemberian BR1M adalah bermatlamat untuk membantu meringankan beban hidup rakyat berpendapatan rendah dan mengimbangi kenaikan harga barang. Ia merupakan salah satu *policy response* yang telah diambil oleh Kerajaan semasa menangani isu kenaikan harga barang

makanan global pada ketika ini. Bantuan ini telah dapat membantu meringan beban rakyat dalam membantu mereka membeli barang keperluan harian seperti beras, ikan, daging, sayur-sayuran dan lain-lain.

Tuan Yang Dipertua,

Mengenai pandangan Ahli Yang Berhormat berhubung pemberian BR1M dan hubung-kaitnya dengan kadar inflasi. Ia perlu difahami secara jelas. Inflasi keseluruhan di Malaysia diukur melalui perubahan tahunan dalam Indeks Harga Pengguna (IHP). IHP mengukur perubahan kos pembelian bagi barang dan perkhidmatan yang lazim digunakan secara purata oleh isi rumah di Malaysia.

Jika dilihat pada pelaksanaan BR1M pada 2012 dan sehingga sekarang, ia tidak memberi kesan langsung kepada secara signifikan ke atas kadar inflasi. Berdasarkan penelitian yang dijalankan, kadar inflasi bagi bulan sebelum dan bulan selepas pemberian BR1M tidak menunjukkan perbezaan yang ketara. Seperti contoh, pemberian BR1M tahun 2014 bermula pada bulan Februari 2014. Kadar inflasi ketika itu mencatatkan

3.5%, manakala pada bulan Mac 2014, kadar inflasi masih kekal 3.5% dan bulan April turun lagi kepada 3.4%.

Kerajaan sentiasa memantau perkembangan inflasi agar dapat menggubal dasar dan melaksanakan program-program yang bersesuaian bagi menangani kesan inflasi. Ini bagi mengelakkan rakyat terutamanya golongan berpendapatan rendah serta mudah terjejas, dibebankan dengan kos hidup yang meningkat.

Tuan Yang Dipertua,

Bantuan BR1M yang diberikan adalah secara menyeluruh kepada semua yang layak, tanpa mengira kaum, agama maupun latar belakang politik. Kejayaan program BR1M adalah hasil kekuahan ekonomi negara dan kemampuan mengurus kewangan negara dengan baik dan cekap. Kerajaan sentiasa memastikan penggunaan hasil dan perbelanjaan adalah secara berhemah serta dapat memberi manfaat dan pulangan kepada rakyat.

Pada masa ini, Kerajaan akan meneruskan inisiatif Bantuan Rakyat 1Malaysia (BR1M) bagi membantu meringankan beban hidup rakyat yang berpendapatan rendah dalam menghadapi kenaikan kos sara hidup. Kerajaan akan meneliti dan membuat penambahbaikan ke atas program BR1M supaya objektif Kerajaan ke arah peralihan subsidi bersasar tercapai. Pelaksanaan Program BR1M ini juga perlu mengambil kira keupayaan kedudukan kewangan Negara dan pengukuhan dasar fiskal kerajaan.

Selain itu, Kerajaan juga telah berbincang bersama pihak Jabatan Audit Negara mengenai langkah penambahbaikan program BR1M untuk memastikan tiada kebocoran di dalam pengagihan BR1M.

SOALAN (152)

**PEMBERITAHUAN PERTANYAAN
DEWAN RAKYAT, MALAYSIA**

PERTANYAAN : LISAN

TARIKH : 17 JUN 2014 (SELASA)

**DARIPADA : Y.B. DATO' HAJI IRMOHIZAM BIN HAJI IBRAHIM
[KUALA SELANGOR]**

SOALAN :-

**Y.B. DATO' HAJI IRMOHIZAM BIN HAJI IBRAHIM [KUALA SELANGOR]
minta MENTERI KESEJAHTERAAN BANDAR, PERUMAHAN DAN
KERAJAAN TEMPATAN menyatakan :-**

- (a) apakah rasional disebalik syarat bahawa pembeli yang ingin memohon rumah di bawah skim MyHome perlu mendapatkan surat sokongan daripada pemimpin tempatan; dan
- (b) apakah langkah yang dirangka oleh Kerajaan untuk membanteras budaya kartel dalam sektor perumahan yang membebankan rakyat.

JAWAPAN :-

Tuan Yang di-Pertua,

Untuk makluman Ahli Yang Berhormat, syarat-syarat permohonan MyHome adalah seperti berikut:

- Warganegara Malaysia
- Berumur 18 tahun ke atas
- Pembelian rumah pertama
- Permohonan satu (1) unit rumah kepada setiap isi rumah
- Pendapatan isi rumah :
 - MyHome 1 : RM3,000 – RM4,000
 - MyHome 2 : RM4,000 – RM6,000

Sehubungan dengan itu, dakwaan yang menyatakan pemohon perlu mendapat surat sokongan daripada pemimpin tempatan oleh mana-mana pihak adalah tidak berasas. Permohonan boleh dibuat melalui borang atau melalui laman sesawang ehome.kpkt.gov.my.

Bagi pertanyaan isu kartel pula, istilah kartel mengikut Kamus Dewan didefinisikan sebagai persatuan, pengeluar atau pengusaha sesuatu barang untuk menguasai pasaran contohnya seperti mengawal harga sesuatu barang. Dalam istilah yang lebih mudah, kartel ini juga disebut sebagai monopoli. Ahli Yang Berhormat merujuk tindakan kumpulan-kumpulan tertentu yang wujud di dalam pasaran hartanah di negara ini dan mereka ini yang menjadi salah satu punca peningkatan dan penetapan harga rumah yang lebih tinggi.

Kerajaan telah memperkenalkan beberapa langkah bagi mengekang aktiviti spekulasi yang seterusnya dapat menstabilkan harga rumah seperti berikut:

- i) Meningkatkan kadar Cukai Keuntungan Harta Tanah (CKHT);
- ii) Meningkatkan harga jualan minimum hartanah yang boleh dibeli oleh warga asing daripada RM500,000 kepada RM 1 juta;
- iii) Meningkatkan ketelusan harga jualan hartanah di mana pemaju perlu mempamerkan secara terperinci harga jualan termasuk semua manfaat dan insentif yang diberikan kepada pembeli;

- iv) Melarang pemaju perumahan melaksanakan projek yang berciri *Developer Interest Bearing Scheme (DIBS)*.

Bagi menangani pembelian harta tanah secara pukal (*en bloc*), Kementerian saya telah mengenakan syarat baharu dalam permit iklan dan jualan. Syarat baru ini mewajibkan pemaju untuk mendaftarkan dengan kementerian saya nama pembeli bagi penjualan secara pukal iaitu melebihi 4 unit rumah.

Kementerian Kesejahteraan Bandar,
Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Jun 2014